



DECIZIE nr.6/13
din 07 decembrie 2022

„Cu privire la vânzarea-cumpărarea lotului pomicol”

Examinând cererea cet.Banari Andrei și materialele aferente prezentate;

În conformitate cu prevederile Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, Codului Funciar al RM nr.828/1991, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308/1997 și Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006;

Avînd în vedere avizul comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, construcții, protecția mediului și amenajarea teritoriului și rezultatele consultărilor publice

Consiliul sătesc Corlăteni, raionul Rîșcani **D E C I D E:**

- 1.Se înregistrează dreptul de proprietate după UAT Corlăteni a bunului imobil:
teren - 0,0588 ha (nr. cadastral - 7121301.151), destinația agricol, mod de folosință - lot pomicol, domeniul privat.
- 2.Se intervine către IP „Agenția Servicii Publice”, SCT Rîșcani pentru a înregistra bunul imobil cu nr. cadastral - 7121301.151.
- 3.Se permite (după înregistrare la SCT Rîșcani) vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 0,0588 ha (nr. cadastral - 7121301.151), destinația agricol, domeniul privat, mod de folosință - lot pomicol, aflat în posesia cet.Banari Andrei.
- 4.Vînzarea-cumpărarea lotului se va efectua cu achitarea prețului, conform borderoului de calcul, la o plată unică (anexă).
- 5.Se delegă primarului (V.Bold) dreptul de a semna contractul de vânzare-cumpărare.
- 6.Se obligă beneficiarul:
 - 6.1.Să folosească lotul de teren conform destinației;
 - 6.2.Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil în Registrul bunurilor imobiliare;
 - 6.3.Să încheie, în modul stabilit, cu primăria s.Corlăteni contractul de vânzare - cumpărare a terenului.
- 7.Specialista pentru reglementarea regimului funciar (V.Gîscă) va asigura perfectare contractului de vânzare-cumpărare și eliberarea lui după achitarea plății de cumpărare.
- 8.Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului (V.Bold) și specialistei pentru reglementarea regimului funciar (V.Gîscă).

Au votat: Pentru - 11; Împotrivă - 0; S-au abținut - 2.

Președintele ședinței

Stela Ivas

Contrasemnat:
Secretar al consiliului local

Pavel Dumbrăveanu

