



**DECIZIE nr.3/7**  
din 27 mai 2022

**„Cu privire la schimbarea categoriei de  
destinație a unui teren proprietate privată”**

Examinînd materialele cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral [redacted], proprietate privată a SRL „HOTEX-COM”, în scopul construcției unui complex: „Stație de alimentare cu combustibil, spălătorie auto, parcare”, elaborate de către ÎS „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”;

În temeiul prevederilor Codului funciar nr.828-XII din 25.12.1991, Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997, Legii nr.121-XVI din 04.05.2007, Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 și Hotărîrii Guvernului RM nr.1170 din 25.10.2016

Avînd în vedere avizul comisiilor consultative de specialitate ale consiliului local și luînd în considerație faptul că proiectul deciziei a fost supus consultărilor publice

Consiliul sătesc Corlăteni, r-nul Rîșcani **D E C I D E:**

1. Se acceptă schimbarea categoriei de destinație a terenului cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața de **0,30 ha**, proprietate privată a SRL „HOTEX-COM”, cu trecerea lui din terenuri cu categoria de destinație - **I/Terenuri agricole**, cu modul de folosință agricol (arabil) în terenuri cu categoria de destinație - **III/Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale**, cu modul de folosință „afereț obiectivelor de prestări servicii rutiere, inclusiv comunicații inginerești”, cu excluderea din circuitul agricol, în scopul construcției unui complex: „Stație de alimentare cu combustibil, spălătorie auto, parcare”, amplasat în extravilanul s. Corlăteni, r-nul Rîșcani.
2. Schimbarea categoriei de destinație a terenului se va efectua numai după compensarea de către SRL „HOTEX-COM” a pierderilor cauzate de excluderea terenului din circuitul agricol în sumă de **421823 lei**.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama primarului s. Corlăteni (V.Bold) și specialistei pentru reglementarea regimului funciar (V.Gîscă).

Au votat: Pentru - 10; Împotrivă - 1; S-au abținut - 0.

Președintele ședinței



Victor Zaporozhan

Contrasemnat:  
Secretar al consiliului local

Pavel Dumbrăveanu