



DECIZIE nr.4/10
din 25 iulie 2022

„Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent”

Examinînd cererea SA „Avicola” privitor la vânzarea - cumpărarea terenului aferent, precum și actele prezentate;

În conformitate cu prevederile Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; Codului funciar al RM nr.828/1991; Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului nr.1308/1997; art.14, aliniat (2) lit d) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006; Hotărârii Guvernului RM nr.1428/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea /arenda terenurilor aferente;

Avînd în vedere avizul comisiei consultative de specialitate și luînd în considerație că proiectul deciziei a fost supus consultărilor publice

Consiliul sătesc Corlăteni, r-nul Rîșcani **D E C I D E:**

1. Se permite vânzarea-cumpărarea terenului aferent cu suprafața de 0,0894 ha (nr. cadastral - _____), destinația - pentru construcții, domeniul privat, mod de folosință - construcție de învățămînt și educație.
2. Vânzarea-cumpărarea terenului se va efectua cu achitarea valorii de piață a bunului, conform raportului de evaluare (anexă).
3. Se delegă viceprimarului s. Corlăteni (dna Ursu Irina) dreptul de semnare a contractului de vânzare-cumpărare.
4. Se obligă beneficiarul (SA „Avicola”):
 - 4.1. Să folosească lotul de teren conform destinației;
 - 4.2. Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil în Registrul bunurilor imobiliare;
 - 4.3. Să încheie, în modul stabilit, cu primăria s. Corlăteni contractul de vânzare - cumpărare a terenului aferent.
5. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar (V. Gîscă) va asigura perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și eliberarea lui după achitarea plății de cumpărare.
6. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru activități economico-financiare și comerț (G. Talpă).

Au votat: Pentru - 11; Împotrivă - 0; S-au abținut - 0.

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretar al consiliului local



Victor Bîrnaz

Pavel Dumbrăveanu