



DECIZIE nr.4/11
din 25 iulie 2022

„Cu privire la vânzarea-cumpărarea unui teren aferent”

Examinînd cererea SRL „ECO-VDAS-AGRO” privitor la vânzarea - cumpărarea terenului aferent , precum și actele prezentate;

În conformitate cu prevederile Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Codului funciar al RM, Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală; Hotărârii Guvernului RM nr.1428/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea /arenda terenurilor aferente;

Având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate și luând în considerație că proiectul deciziei a fost supus consultărilor publice

Consiliul sătesc Corlăteni, r-nul Rîșcani **D E C I D E:**

- 1.Se permite vânzarea-cumpărarea terenului aferent cu suprafața de 0,1562 ha (nr. cadastral - [redacted]), destinația - agricol, domeniul privat, mod de folosință - construcție agricolă, agroindustrială.
- 2.Vânzarea-cumpărarea terenului se va efectua cu achitarea valorii de piață a bunului, conform raportului de evaluare (anexă).
- 3.Se delegă primarului s.Corlăteni (Bold Veaceslav) dreptul de semnare a contractului de vânzare-cumpărare a terenului.
- 4.Se obligă beneficiarul (SRL „ECO-VDAS-AGRO”):
 - 4.1.Să folosească lotul de teren conform destinației;
 - 4.2.Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil în Registrul bunurilor imobiliare;
 - 4.3.Să încheie, în modul stabilit, cu primăria s.Corlăteni contractul de vânzare – cumpărare a terenului aferent.
- 5.Specialista pentru reglementarea regimului funciar (V.Gîscă) va asigura perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și eliberarea lui după achitarea plății de cumpărare.
- 6.Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru activități economico-financiare și comerț (G. Talpă).

Au votat: Pentru - 11; Împotrivă - 0; S-au abținut - 0.

Președintele ședinței



Victor Bîrnaz

Contrasemnat:

Secretar al consiliului local

Pavel Dumbrăveanu