



**PROIECT**

**DECIZIE nr.3/3**  
din \_\_\_ aprilie 2023

**„Cu privire la vânzarea-cumpărarea lotului pomicol”**

Examinând cererea cet. Ciornîi Dmitri și materialele aferente prezentate;

În conformitate cu prevederile Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Codului Funciar al RM nr.828/1991, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308/1997 și Legii privind administrația publică locală nr.436/2006;

Avînd în vedere avizul comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, construcții, protecția mediului și amenajarea teritoriului

Consiliul sătesc Corlăteni, raionul Rîșcani **D E C I D E:**

- 1.Se înregistrează dreptul de proprietate după UAT Corlăteni a bunului imobil:  
teren - 0,0600 ha (nr. cadastral - 7121301.219), destinația agricol, mod de folosință - lot pomicol, domeniul privat.
- 2.Se intervine către IP „Agenția Servicii Publice”, SCT Rîșcani pentru a înregistra bunul imobil cu nr. cadastral - 7121301.219.
- 3.Se permite (după înregistrare la SCT Rîșcani) vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 0,0600 ha (nr. cadastral - 7121301.219), destinația agricol, domeniul privat, mod de folosință - lot pomicol, aflat în posesia cet. Ciornîi Dmitri.
- 4.Vînzarea-cumpărarea lotului se va efectua cu achitarea prețului, conform borderoului de calcul, la o plată unică (anexă).
- 5.Se delegă primarului (V.Bold) dreptul de a semna contractul de vânzare-cumpărare.
- 6.Se obligă beneficiarul:
  - 6.1.Să folosească lotul de teren conform destinației;
  - 6.2.Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil în Registrul bunurilor imobiliare;
  - 6.3.Să încheie, în modul stabilit, cu primăria s.Corlăteni contractul de vânzare - cumpărare a terenului.
- 7.Specialista pentru reglementarea regimului funciar (dna V.Gîscă) va asigura perfectare contractului de vânzare-cumpărare și eliberarea lui după achitarea plății de cumpărare.
- 8.Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului (dnul V.Bold ) și specialistei pentru reglementarea regimului funciar (dna V.Gîscă ).

Au votat: Pentru - ; Împotrivă - ; S-au abținut – .

Proiect propus de: \_\_\_\_\_ V.Bold, primar;

AVIZAT: \_\_\_\_\_ V.Gîscă, specialistă;

\_\_\_\_\_ I.Ursu, comisia consultativă de specialitate pentru agricultură, construcții,  
protecția mediului și amenajarea teritoriului.