



PROIECT

DECIZIE nr.8/9
din ____ decembrie 2023

„Cu privire la administrarea bunurilor”

Examinând cererea cet. Gordaș Valentina și materialele cadastrale aferente prezentate;
În conformitate cu prevederile Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Legii nr.121/2007 privind administrarea și dețatizarea proprietății publice, Codului Funciar al RM nr.828/1991, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308/1997 și Legii privind administrația publică locală nr.436/2006;

Având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, construcții, protecția mediului și amenajarea teritoriului și luând în considerație faptul că proiectul deciziei a fost supus consultărilor publice

Consiliul sătesc Corlăteni, raionul Rîșcani **D E C I D E:**

- 1.A corecta în Registrul bunurilor imobile următoarea eroare de măsurare:
- suprafața terenului cu nr. cadastral 7121301.746: din „**0,0590 ha**” în „**0,0618 ha**”;
- 2.Se înregistrează dreptul de proprietate după UAT Corlăteni a bunului imobil:
teren - 0,0618 ha (nr. cadastral - 7121301.746), destinația agricol, mod de folosință - lot pomicol, domeniul privat.
- 3.Se intervine către IP „Agenția Servicii Publice”, SCT Rîșcani efectuarea modificărilor în documentația cadastrală, conform actelor întocmite în procesul de corectare a erorilor, și înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral - 7121301.746.
- 4.Se permite (după înregistrare la SCT Rîșcani) vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 0,0618 ha (nr. cadastral - 7121301.746), destinația agricol, domeniul privat, mod de folosință - lot pomicol, aflat în posesia cet. Gordaș Valentina.
- 5.Vânzarea-cumpărarea lotului se va efectua cu achitarea prețului, conform borderoului de calcul, la o plată unică (anexă).
- 6.Se delegă primarului (dnul V.Bold) dreptul de a semna contractul de vânzare-cumpărare.
- 7.Se obligă beneficiarul:
 - 7.1.Să folosească lotul de teren conform destinației;
 - 7.2.Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil în Registrul bunurilor imobiliare;
 - 7.3.Să încheie, în modul stabilit, cu primăria s.Corlăteni contractul de vânzare-cumpărare a terenului.
- 8.Specialista pentru reglementarea regimului funciar (dna V.Gîscă) va asigura perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și eliberarea lui după achitarea plății de cumpărare.
- 9.Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului s.Corlăteni (dnul V.Bold) și specialistei pentru reglementarea regimului funciar (dna V.Gîscă).

Au votat: Pentru - ; Împotrivă - ; S-au abținut - .

Proiect propus de: _____ V. Bold, primar;

AVIZAT: _____ V. Gîscă, specialistă pentru reglementarea regimului funciar;

_____ Gr. Talpă, președintele comisiei de specialitate pentru agricultură,
construcții, protecția mediului și amenajarea teritoriului.