



DECIZIE nr.7/9
din __ decembrie 2024

„Cu privire la administrarea bunurilor”

Examinând materialele cadastrale prezentate, precum și cererea SA „Avicola”;

În conformitate cu prevederile Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Codului Funciar al RM nr.828/1991, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308/1997 și Legii privind administrația publică locală nr.436/2006;

Având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, construcții, protecția mediului și amenajarea teritoriului

Consiliul sătesc Corlăteni, raionul Rîșcani **D E C I D E:**

- 1.Se aprobă trecerea terenului cu nr.cadastral – 7121211.014, suprafața – 0,0894 ha, categoria de destinație – terenuri din intravilanul localităților, mod de folosință – aferent obiectivului public și administrativ, din domeniul public în domeniul privat al UAT Corlăteni.
- 2.De a interveni către IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”, SCT Rîșcani pentru efectuarea modificărilor în documentația cadastrală, conform prevederilor p.1 din prezenta decizie.
- 3.Se permite (după efectuarea modificărilor în documentația cadastrală) vânzarea – cumpărarea terenului cu suprafața de 0,0894 ha (nr. cadastral – 7121211.014), categoria de destinație – terenuri din intravilanul localităților, mod de folosință – aferent obiectivului public și administrativ, proprietate privată a SA „Avicola”.
- 4.Vânzarea-cumpărarea terenului se va efectua cu achitarea valorii de piață a bunului, conform raportului de evaluare (anexă).
- 5.Se delegă dnei Ursu Irina, viceprimară s.Corlăteni dreptul de semnare a contractului de vânzare – cumpărare.
- 6.Se obligă beneficiarul (SA „Avicola”):
 - 6.1.Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil în Registrul bunurilor imobiliare;
 - 6.2.Să încheie, în modul stabilit, cu primăria s.Corlăteni contractul de vânzare –cumpărare a terenului aferent.
- 7.Specialista pentru reglementarea regimului funciar (V.Gîscă) va asigura perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și eliberarea lui după achitarea plății de cumpărare.
- 8.Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru pentru agricultură, construcții, protecția mediului și amenajarea teritoriului (G. Talpă).
- 9.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: Pentru - ; Împotriva - ; S-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnat:
Secretar al consiliului local

Pavel Dumbrăveanu