



DECIZIE nr. 3/20
din __ august 2025

„Cu privire la administrarea bunurilor”

Examinând cererea cet. Pascal Lucia și Didic Mihail, materialele cadastrale aferente prezentate;

În conformitate cu prevederile Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Codului Funciar al RM nr.828/1991, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308/1997 și Legii privind administrația publică locală nr.436/2006;

Având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate de profil și luând în considerație faptul că proiectul deciziei a fost supus consultărilor publice

Consiliul sătesc Corlăteni, raionul Rîșcani **D E C I D E:**

- 1.A corecta în Registrul bunurilor imobile următoarele erori de măsurare:
 - suprafața terenului cu nr. cadastral 7121301.326: din „**0,0593 ha**” în „**0,0614 ha**”;
 - suprafața terenului cu nr. cadastral 7121301.508: din „**0,0818 ha**” în „**0,0531 ha**”.
- 2.Se înregistrează dreptul de proprietate după UAT Corlăteni a următoarelor bunuri imobile:
 - 2.1. teren - 0,0614 ha (nr. cadastral - 7121301.326), destinația agricol, mod de folosință - lot pomicol, domeniul privat.
 - 2.2. teren - 0,0531 ha (nr. cadastral - 7121301.508), destinația agricol, mod de folosință - lot pomicol, domeniul privat.
- 3.Se intervine către IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”, SCT Rîșcani efectuarea modificărilor în documentația cadastrală, conform actelor întocmite în procesul de corectare a erorilor, și înregistrarea bunurilor imobile cu nr. cadastrale - 7121301.326 și 7121301.508.
- 4.Se permite (după înregistrare la SCT Rîșcani) vânzarea-cumpărarea următoarelor bunuri:
 - 4.1. teren cu suprafața de 0,0614 ha (nr. cadastral - 7121301.326), destinația agricol, domeniul privat, mod de folosință - lot pomicol, aflat în posesia cet. Didic Mihail;
 - 4.2. teren cu suprafața de 0,0531 ha (nr. cadastral - 7121301.508), destinația agricol, domeniul privat, mod de folosință - lot pomicol, aflat în posesia cet. Pascal Lucia.
- 5.Vânzarea-cumpărarea loturilor se va efectua cu achitarea prețului, conform borderoului de calcul, la o plată unică (anexă).
- 6.Se delegă primarului (dnul V.Bold) dreptul de a semna contractele de vânzare-cumpărare.
- 7.Se obligă beneficiarii:
 - 7.1.Să folosească lotul de teren conform destinației;
 - 7.2.Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil în Registrul bunurilor imobiliare;
 - 7.3.Să încheie, în modul stabilit, cu primăria s.Corlăteni contractul de vânzare-cumpărare a terenului.
- 8.Specialista pentru reglementarea regimului funciar (dna V.Gîscă) va asigura perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și eliberarea lui după achitarea plății de cumpărare.
- 9.Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului s.Corlăteni (dnul V.Bold) și specialistei pentru reglementarea regimului funciar (dna V.Gîscă).

Au votat: Pentru - ; Contra - ; S-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnat:
Secretar al consiliului local

Pavel Dumbrăveanu