



**DECIZIE nr. 5/11**  
din \_\_ decembrie 2025

**„Cu privire la administrarea bunurilor”**

Examinând cererea cet. Smirnova Svetlana, precum și materialele cadastrale aferente prezentate;  
În conformitate cu prevederile Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Codului Funciar al RM nr.828/1991, Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308/1997 și Legii privind administrația publică locală nr.436/2006;

Având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate de profil și luând în considerație faptul că proiectul deciziei a fost supus consultărilor publice

Consiliul sătesc Corlăteni, raionul Rîșcani **D E C I D E:**

- 1.Se înregistrează dreptul de proprietate după UAT Corlăteni a bunului imobil:  
- teren - 0,0605 ha (nr. cadastral - 7121301.124), destinația agricol, mod de folosință – teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, domeniul privat.
- 2.Se intervine către IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”, SCT Rîșcani de a înregistra bunul imobil cu nr. cadastral - 7121301.124.
- 3.Se permite (după înregistrare la SCT Rîșcani) vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața 0,0605 ha (nr. cadastral - 7121301.124), destinația agricol, mod de folosință – teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, domeniul privat, aflat în posesia cet. Smirnova Svetlana.
- 4.Vânzarea-cumpărarea lotului se va efectua cu achitarea prețului, conform borderoului de calcul, la o plată unică (anexă).
- 5.Se delegă primarului (dnul V.Bold) dreptul de a semna contractele de vânzare-cumpărare.
- 6.Se obligă beneficiarul:
  - 6.1.Să folosească lotul de teren conform destinației;
  - 6.2.Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil în Registrul bunurilor imobiliare;
  - 6.3.Să încheie, în modul stabilit, cu primăria s.Corlăteni contractul de vânzare-cumpărare a terenului.
- 7.Specialista pentru reglementarea regimului funciar (dna V.Gîscă) va asigura perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și eliberarea lui după achitarea plății de cumpărare.
- 8.Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului s.Corlăteni (dnul V.Bold ) și specialistei pentru reglementarea regimului funciar (dna V.Gîscă ).

Au votat: Pentru - ; Contra - ; S-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnat:  
Secretar al consiliului local

Pavel Dumbrăveanu